



ORIGINALE di Deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO:	Catasto incendi delle aree percorse dal fuoco, adempimenti previsti dalla Legge n. 353/2000 – aggiornamento anno 2024 - ADOZIONE
-----------------	---

L'anno **duemilaventicinque** il giorno **nove** del mese di **ottobre** alle ore **17:30** e prosieguo, nella sede municipale, previo invito, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone di :

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	MIGHALI GIUSEPPE ANTONIO	Si	
Vicesindaco	PELLEGRINO COSIMO	Si	
Assessore	IASI SALVATORE	Si	
Assessore	CAZZATO NATASCIA		Si
Assessore	SCIALPI ALESSANDRA	Si	

Totale Presenti: 4	Totale Assenti: 1
---------------------------	--------------------------

Partecipa il Segretario Comunale **Dott. Donato Chilla**

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare in merito alla proposta di cui all'oggetto, in relazione alla quale sono stati espressi i pareri allegati.

PREMESSO che la legge 21 novembre 2000, n. 353 “Legge quadro in materia di incendi boschivi” prescrive all'art. 10 quanto segue:

1. Le zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco non possono avere una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio per almeno quindici anni. È comunque consentita la costruzione di opere pubbliche necessarie alla salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente. In tutti gli atti di compravendita di aree e immobili situati nelle predette zone, stipulati entro quindici anni dagli eventi previsti dal presente comma, deve essere espressamente richiamato il vincolo di cui al primo periodo, pena la nullità dell'atto. Nei comuni sprovvisti di piano regolatore è vietata per dieci anni ogni edificazione su area boscata percorsa dal fuoco. È inoltre vietata per dieci anni, sui predetti soprassuoli, la realizzazione di edifici nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui detta realizzazione sia stata prevista in data precedente l'incendio dagli strumenti urbanistici vigenti a tale data. Sono vietate per cinque anni, sui predetti soprassuoli, le attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo specifica autorizzazione concessa dal Ministro dell'ambiente, per le aree naturali protette statali, o dalla regione competente, negli altri casi, per documentate situazioni di dissesto idrogeologico e nelle situazioni in cui sia urgente un intervento per la tutela di particolari valori ambientali e paesaggistici. Sono altresì vietati per dieci anni, limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorsi dal fuoco, il pascolo e la caccia (comma così modificato dall'articolo 4, comma 173, legge n. 350 del 2003);
2. I comuni provvedono, entro novanta giorni dalla data di approvazione del piano regionale di cui al comma 1 dell'articolo 3, a censire, tramite apposito catasto, i soprassuoli già percorsi dal fuoco nell'ultimo quinquennio, avvalendosi anche dei rilievi effettuati dal Corpo forestale dello Stato. Il catasto è aggiornato annualmente. L'elenco dei predetti soprassuoli deve essere esposto per trenta giorni all'albo pretorio comunale, per eventuali osservazioni. Decorso tale termine, i comuni valutano le osservazioni presentate ed approvano, entro i successivi sessanta giorni, gli elenchi definitivi e le relative perimetrazioni. È ammessa la revisione degli elenchi con la cancellazione delle prescrizioni relative ai divieti di cui al comma 1 solo dopo che siano trascorsi i periodi rispettivamente indicati, per ciascun divieto, dal medesimo comma 1.

CONSIDERATO che a norma di quanto previsto dal già richiamato art. 10 comma 2, della Legge n. 353/2000, i comuni per l'aggiornamento del predetto catasto possono avvalersi anche dei rilievi effettuati dal Corpo Forestale dello Stato che redige annualmente un elenco delle aree percorse dal fuoco nell'anno precedente, quale indispensabile supporto alla stesura del catasto comunale ed applicazione dei vincoli e delle sanzioni imposte dalla Legge in oggetto;

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 70 del 19.06.2025, esecutiva per legge, con la quale veniva istituito il catasto incendi delle aree percorse dal fuoco e contestualmente venivano demandati al Responsabile del Settore Tecnico i successivi adempimenti previsti dall'art.10 della legge 353/2000;

RILEVATO che occorre provvedere ad aggiornare il catasto delle aree percorse dal fuoco per l'annualità 2024 ai sensi del comma 1 dell'art. 3 della legge 353/2000;

VISTA la scheda dei “rilievi delle aree percorse dal fuoco” del Ministero delle Politiche Agricole, Alimentari e Forestali – Corpo Forestale dello Stato e la relativa cartografia dalle quali si rilevano le aree percorse dal fuoco nell'anno 2024;

ATTESO che nell'annualità 2024 si è verificato n. 1 incendio;

RITENUTO, quindi, per quanto precede, di dover:

- aggiornare i riferimenti catastali verificando gli stessi con la banca dati censuaria dell'Agenzia delle Entrate, Ufficio del Territorio;
- integrare le informazioni inserite nelle schede con l'indicazione della superficie catastale totale di tutte le particelle interessate dagli incendi;

VISTA la relazione tecnica istruttoria redatta dall'arch. Antonio Daniele MONTEDURO dalla quale si rileva:

- l'elenco delle particelle catastali interessate dall'incendio occorso nell'anno 2024 con indicazione di quelle da sottoporre al regime vincolistico;
- la cartografia da cui si evince la perimetrazione delle aree percorse dal fuoco;

ATTESO le aree da assoggettare al regime vincolistico sono quelle previste dall'art. 10 della n. 353/2000 secondo le prescrizioni dello stesso;

RITENUTO, per quanto precede, di dover procedere all'aggiornamento del catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco, adottando in via provvisoria il nuovo elenco delle aree percorse dal fuoco nell'anno 2024;

DATO ATTO che l'elenco dei predetti soprassuoli deve essere esposto per trenta giorni all'Albo pretorio comunale, per eventuali osservazioni, decorsi i quali i comuni valutano le osservazioni eventualmente presentate ed approvano entro i successivi sessanta giorni, gli elenchi definitivi e le relative perimetrazioni;

VISTO il parere di cui all'art. 49 del TUEL, in merito alla regolarità tecnica;

CONSIDERATO che il presente provvedimento non comporta alcuna movimentazione finanziaria e, pertanto, non occorre l'acquisizione di parere sulla regolarità contabile;

VISTI:

- il D. Lgs. 18/8/2000, n. 267;
- la Legge n. 353 del 21.11.2000;

Tutto ciò premesso;

CON VOTI unanimi favorevoli espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1) DI APPROVARE:

- in via provvisoria, l'elenco e la cartografia delle aree percorse dal fuoco nel territorio del Comune di Neviano (LE), relativo agli eventi verificatosi nell'anno 2024, in aggiornamento del catasto previsto dall'art. 10 comma 2 Legge 21.11.2000, n. 353;
- la cartografia tecnica da cui si evince la perimetrazione delle aree percorse dal fuoco redatta su base catastale, satellitare e su Carta Tecnica Regionale;
- la relazione istruttoria dalla quale si evince l'elenco delle particelle catastali interessate dagli incendi nell'anno 2024;
- lo schema di rende noto per la pubblicazione del presente provvedimento e relativi allegati tecnici.

2) DI ADOTTARE l'elenco provvisorio delle seguenti particelle catastali da sottoporre a divieti, prescrizioni e sanzioni così come specificato dall'art. 10 della legge n. 353/2000:

- Foglio n. 17 particelle n. 144, 239;
- Foglio n. 15 particelle n. 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 36, 40, 41, 42, 43, 49, 50, 51, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 82, 84, 85, 87, 88, 91, 93, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 111, 112, 113, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 136, 137, 139, 147, 148, 165, 173, 174, 175, 176, 177, 224, 277, 278, 283, 284, 341.

con la seguente scadenza vincolistica:

- Vincolo A: 08.06.2039

- Vincolo B: 08.06.2034
- Vincolo C: 08.06.2034
- Vincolo D: 08.06.2029

- 3) DI AVVIARE** il procedimento di aggiornamento del Catasto comunale dei soprassuoli percorsi dal fuoco, con la pubblicazione dell'elenco sopra approvato, per trenta giorni sul portale internet del Comune di Neviano (LE) per le eventuali osservazioni da parte di possibili interessati;
- 4) DI DARE ATTO** che, decorso il termine di trenta giorni suddetto, saranno valutate le eventuali osservazioni pervenute, approvando, entro i successivi 60 giorni l'elenco in via definitiva con le relative perimetrazioni;
- 5) DI DARE ATTO**, altresì che il Responsabile del procedimento per l'aggiornamento annuale delle aree Percorse dal Fuoco è l'arch. Antonio Daniele MONTEDURO;
- 6) DI DISPORRE** che il presente atto venga pubblicato sul portale internet del Comune di Neviano (LE) ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge 18.06.2006, n. 69.
- 7) DI DEMANDARE** al Responsabile del Procedimento, la pubblicazione dell'aggiornamento dell'elenco delle aree percorse dal fuoco suddetto sul portale internet del Comune di Neviano (LE);
- 8) DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.



Comune di
Neviano
Provincia di Lecce

OGGETTO:	Catasto incendi delle aree percorse dal fuoco, adempimenti previsti dalla Legge n. 353/2000 – aggiornamento anno 2024 - ADOZIONE
-----------------	---

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Vista la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, esprime il proprio **Parere Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n° 267/2000.

Neviano, li **04/10/2025**

Il Responsabile di Settore
MONTEDURO ANTONIO DANIELE

Deliberazione n° **103** del **09/10/2025**

Letto ed approvato, viene sottoscritto

Il Presidente Giuseppe Antonio Mighali	Il Segretario Dott. Donato Chilla

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto incaricato della tenuta dell'Albo Pretorio Informatico, attesta che la presente determinazione è stata pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio Informatico e rimarrà affissa per quindici giorni naturali e consecutivi.

Neviano, 09/10/2025

L'incaricato alla tenuta
dell'albo pretorio informatico
IASI ANTONIO
